

ДОГОВОР №ВДДОЭ 1/500м
о совместном содержании дороги
общего пользования.

3 октября 2022 года

НСО, Колыванский р-н, п. Рыбачий.

НСТ «Электрон» в лице председателя Устименко Николая Васильевича,
СНТ «Домостроитель» в лице председателя Ивановой Ларисы Владимировны,
НСТ «Ветеран» в лице председателя Соловьева Алексея Геннадьевича,
СНТ «Омега» в лице председателя Корсунь Галины Семеновны,
СНТ «Дзержинец» в лице председателя Лунюшкиной Надежды Анатольевны,
действующие на основании Уставов, договорились о следующем:

1. Предмет договора.

1.1 Предметом данного договора являются проведение и определение порядка работ по реконструкции участка дороги (далее в тексте дороги), пролегающей по 21 улице на территории СНТ «Домостроитель», используемой для проезда членами НСТ «Электрон», НСТ «Ветеран», СНТ «Дзержинец», СНТ «Омега», СНТ «Домостроитель». Дорога начинается с перекрестка Муниципальной асфальтированной дороги и заканчивается у откатных ворот НСТ «Ветеран»; НСТ «Электрон» протяженностью 500 метров.

2. Порядок реконструкции и содержания дороги.

2.1. Председатели НСТ «Электрон», НСТ «Ветеран», СНТ «Домостроитель», СНТ «Омега», СНТ «Дзержинец», признают, что дорога находится в общем пользовании и поэтому необходимо содержать её совместно, всеми обществами, садоводы которых используют эту дорогу для проезда к своим садовым участкам.

2.2. Реконструкция дороги включает в себя выполнение следующих работ:

1 очередь: проведение работ по вырезке деревьев и кустарников, растущих вдоль дороги и препятствующих её естественному обдуву; корчевание, измельчение, вывоз корней и щепы от деревьев и кустарников.

Сроки выполнения работ октябрь - ноябрь 2022 года;

2 очередь: устройство основания и выравнивание полотна дороги, шириной 6 метров; отсыпка щебнем с использованием спецтехники.

Сроки выполнения работ март - апрель 2023 года;

3 очередь: основное покрытие дороги, соответствующее характеру и интенсивности движения (усовершенствованное покрытие с применением органических вяжущих материалов, подходящее для

автодороги со средней интенсивностью движения: облегченное – асфальтная крошка, щебеночная на геотекстиле или сетке, либо капитальное - асфальтобетон), устройство лежащих полицейских с установкой дорожных знаков.

Сроки выполнения работ июнь - июль 2023 года;

4 очередь: формирование и выравнивание тротуара для пешеходов;

5 очередь: по окончании реконструкции ежегодное содержание дороги с оплатой расходов, из расчета процентной доли каждого СНТ.

2.3. Заказчиком работ по ремонту дороги со стороны организацией являются все товарищества, которые пользуются этой дорогой. На собрании председателей СНТ от 2 октября 2022 года присутствовали: председатель СНТ «Домостроитель» Иванова Л.В., председатель НСТ «Ветеран» Соловьев А.Г., председатель НСТ «Электрон» Устименко Н.В., председатель СНТ «Омега» Корсунь Г.С., ими было принято решение о том, что каждое товарищество заключает договор с подрядчиком на выполнение работ и оплачивает выполненные работы, согласно своей, утвержденной на собрании, процентной доле.

2.4. Объем и стоимость работ определяют путем расчета на основании выставленных подрядчиком счетов, с учетом доли в процентном отношении.

2.5. После выполнения подрядчиком работ, каждое товарищество, в течение 3 дней после выставления счёта, должно оплатить выполненные работы.

2.6. Доли участия НСТ «Электрон», НСТ «Ветеран», СНТ «Омега» и НСТ «Дзержинец», СНТ «Домостроитель» в содержании дороги распределены следующим образом:

НСТ «Электрон» - 30 %.

НСТ «Ветеран» - 30 %.

СНТ «Омега» - 10 %.

СНТ «Дзержинец» - 18 %.

СНТ «Домостроитель» - 12 %.

из расчета от всех расходов на содержание дороги.

3. Срок действия договора.

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует один год.

3.2. Договор считается пролонгированным на тех же условиях, на каждый последующий календарный год, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не направила письменного предупреждения о его прекращении.

4. Порядок изменения и расторжения договора.

4.1. Расторжение настоящего договора или изменение его условий осуществляется путем письменного уведомления, либо в дополнительном

соглашении. Датой расторжения или изменения договора будет являться дата, указанная в уведомлении, либо в дополнительном соглашении.

5. Разрешение споров

5.1. Споры разрешаются с обязательным соблюдением претензионного порядка. Претензии, связанные с исполнением договора, подаются в письменном виде. При недостижении согласия, споры разрешаются в арбитражном суде, в предусмотренном законом порядке.

Договор составлен и подписан в пяти экземплярах, по одному для каждой из сторон.

НСТ «Электрон» _____ Именко Н.В. (т.89831225233)

НСТ «Ветеран» _____ Г. (т.89538892276)

СНТ «Домостроитель» _____ Л. В. (т.89137088101)

СНТ «Дзержинец» _____ Тюшкина Н.А. (т.89139385480)

СНТ «Омега» _____ Корсунь Г.С. (т.89133740805)

